



ID: ES-163-137989
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 371 26595522



**Из этой изысканной роскошной
виллы, выполненной в
очаровательном стиле Иби...**

Испания, Коста-Бланка

Цена:	€ 930 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Спальни	3
Площадь земли	625 м ²
Площадь	157 м ²
Тип сделки	Продажа



Из этой изысканной роскошной виллы, выполненной в очаровательном стиле Ибицы, открываются захватывающие виды на море и легендарный Пеньон д'Ифач. Вилла включает в себя элегантную прихожую, интегрированную гостиную-столовую открытого плана с современной кухней, главную спальню с ванной комнатой и встроенными шкафами, а также гостевой туалет. Кухня полностью оборудована энергосберегающей техникой, включая холодильник, духовку, микроволновую печь, варочный остров с индукционной плитой, вытяжку и посудомоечную машину. Внутренняя лестница ведет на верхний этаж, где вы найдете две спальни. В каждой спальне есть встроенные шкафы и ванная комната. Из любой спальни можно выйти на террасу и насладиться прекрасным панорамным видом. Все жилые помещения, включая спальни, оснащены полами с подогревом, кондиционерами и телевизорами. Двери и окна виллы с двойным остеклением обеспечивают спокойствие и энергоэффективность. На открытом воздухе вилла предлагает бассейн с подсветкой размером 9,4 x 4,2 метра, органично вписанный в просторную солнечную террасу. Прекрасный сад дополняет эстетику виллы. Электрические въездные ворота обеспечивают безопасный доступ, а на парковке есть место для двух автомобилей. Кроме того, у обслуживающего персонала есть отдельная точка доступа в нижней части участка. Вилла расположена в спокойном районе, всего в 1,5 км от моря и в 1,9 км от супермаркета. Неподалеку расположены площадки для гольфа, тенниса и паддл-тенниса. В настоящее время вилла находится на стадии строительства, при этом соблюдаются самые высокие стандарты качества и используются прочные материалы. Завершение строительства запланировано на лето 2024 года. Сделайте этот дом мечты на берегу моря своим, с высоким уровнем комфорта, приятной атмосферой и завораживающими видами на море и Пеньон д'Ифач.

Контактная информация:

Дарья Коваленок
GSM: + 371 26595522
(Viber, WhatsApp)
E-mail: daria@mgroup.lv