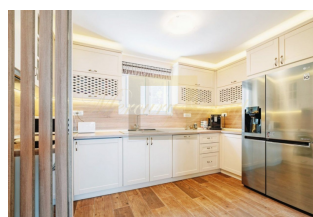




**Двухэтажная вилла на первой
линии моря в Крашичах**

Черногория, Луштица

Цена:	€ 490 000
Тип объекта	Дом
Количество комнат	4
Площадь земли	544 м ²
Площадь	142 м ²
Тип сделки	Продажа



В 60 метрах от моря в Крашичах, Тиват, продаётся семейная двухэтажная вилла. В 2021 году дом был покрашен снаружи и полностью отремонтирован. Окна, включая ставни и москитные сетки, полы и проводка, сантехника были заменены. В доме установлено видеонаблюдение и сплит-система кондиционирования Gree, что обеспечивает комфортное проживание в течении всего года. На первом этаже находится просторная гостиная с камином, оборудованная новой техникой кухня, ванная комната, а также просторная терраса с мебелью из ротанга. На втором этаже расположены три спальни, кабинет, ванная комната и еще одна терраса. С террас открывается вид на море. На участке площадью 544 м² посажены плодовые деревья, обустроена зона барбекю и зона отдыха на шезлонгах. Также предусмотрен и имеется проект для бассейна. В доме есть большой гараж с автоматическими воротами, в котором находится резервный электрогенератор. Парковка на территории участка рассчитана на 3 автомобиля. Дом использовался хозяевами только в период отпусков и не сдавался. Все документы полностью готовы для заключения договора купли-продажи. Оплата возможна в России.

Контактная информация:

Татьяна Артамонова

GSM: +37128487878

(Viber, WatsApp)

E-mail: luxury@mercurystate.com