



Новая вилла с видом на море в Которе

Черногория, Боко-Которская бухта

Цена:	€ 450 000
Тип объекта	Дом
Количество комнат	4
Площадь земли	400 м ²
Площадь	176 м ²
Тип сделки	Продажа



Новая вилла для одной семьи является частью проекта, расположенного между Тиватом и Котором, в поселке Кавач. Первый этап проекта завершен весной 2023 года, второй этап завершится весной 2024 года, а весь проект весной 2025 года. Вилла имеет площадь 176 м² и участок площадью 400 м². Первый этаж - 98,55 м² - состоит из гостиной с кухней и обеденной зоной, санузла, лестницы, спальни и террасы. Второй этаж - 77,53 м² - включает две спальни, санузел, ванную комнату, гардеробную, лестницу и террасу. Дом выполнен из современной железобетонной конструкции, качественных и экологически безопасных материалов. В стоимость входит внутренняя и внешняя отделка, санузлы, терраса перед домом, парковка или гараж, участок с газоном и живой изгородью по бокам и инженерные системы: электричество, канализация, вода, бойлеры, кондиционеры, теплый пол. Предлагаются гибкие условия оплаты, а также возможность выбора уникального дизайна дома и дополнительных опций за дополнительную плату, таких как бассейн, сауна, спортзал и пр. В поселке, где находится вилла, развитая инфраструктура, включающая магазины и супермаркеты, кафе и рестораны, школу. Удобная дорожная логистика: до аэропорта Тивата на автомобиле можно добраться всего за 2 минуты, до центра Тивата - за 10 минут, а до города Котор - за 5 минут.

Контактная информация:

Татьяна Артамонова

GSM: +37128487878

(Viber, WhatsApp)

E-mail: luxury@mercurystate.com