



**Загреб, Центр, уникальная,  
красивая трехкомнатная квартира  
Н КП 110 м2**

*Хорватия, Загреб*

<b>Цена:</b>	<b>€ 370 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	1893
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь</b>	110 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Улица Масарикова, исключительный объект недвижимости в престижной части центра города. Красивая и уникальная четырехкомнатная квартира 110 м2 на четвертом (не последнем) этаже благоустроенного жилого дома с новым встроенным лифтом. Здание получило зеленую наклейку, повреждений после землетрясения нет (полностью отремонтирован фасад и крыша, новые дымоходы).

Состоит из прихожей, подсобного помещения, гостиной, отдельной кухни и столовой с прекрасным видом на верхний город, двух просторных спален со встроенными шкафами, кабинета (который также может быть спальней), туалета, и ванная комната с туалетом. . Очень светлая и просторная квартира. Полы с газовым подогревом, все комнаты кондиционированы, вся сантехника в квартире заменена, столешницы из ПВХ, ориентация с севера на юг. В квартире есть кладовая в подвале 10 м2 и 30 м2 на чердаке. В непосредственной близости находятся все необходимые объекты для качественной и безопасной жизни в центре города (остановка общественного транспорта, детский сад, школа, факультеты, поликлиника, до главной площади 5 минут пешком.

Мы в вашем распоряжении для получения всей остальной информации.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv