



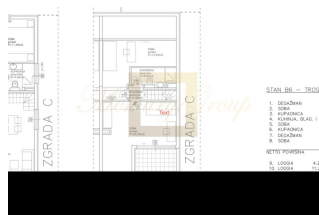
ID: HR-191-136851  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499



**Солин, комфортабельная  
трехкомнатная квартира-дуплекс  
108,5 м2**

*Хорватия, Далмация*

<b>Цена:</b>	<b>€ 324 395</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь</b>	104 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Солин, трехкомнатная уютная квартира 108,5 м2.

Двухэтажная квартира на втором этаже дома с жилой мансардой.

Квартира на втором этаже, то есть на нижнем этаже 58,5, которая состоит из прихожей, санузла, одной спальни, кухни со столовой и гостиной открытой планировки, а также лоджии, прислоненной к гостиной.

Верхний этаж в виде мансарды площадью 50,15 м2 состоит из двух спален и ванных комнат, а также просторной лоджии.

Площадь полезной закрытой жилой части квартиры 93 м2, а также две лоджии общей площадью 15,5 м2 (меньшая на нижнем этаже 4,25 м2, большая на верхнем этаже 11,25 м2).

Общая чистая учетная площадь составляет 104,64 м2.

Из квартиры открывается прекрасный вид на море и город Солин.

Вместе с квартирой можно купить открытое парковочное место по цене 7500 евро.

В настоящее время здание находится в стадии строительства, ожидаемая дата завершения — декабрь 2024 года.

Отличное расположение дома недалеко от центра с отличным транспортным сообщением, рядом расположены: детский сад, школа, магазины, а также все другие необходимые объекты.



ID: HR-191-136851  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

Для получения дополнительной информации я в вашем распоряжении по указанным контактам.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv