



**Сплит, Жрновница, вилла с бассейном в тихом месте**

*Хорватия, Далмация*

|                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| <b>Цена:</b>             | <b>€ 1 100 000</b> |
| <b>Тип объекта</b>       | Дом                |
| <b>Рынок</b>             | Первичный          |
| <b>Год постройки</b>     | 2019               |
| <b>Спальни</b>           | 6                  |
| <b>Количество комнат</b> | 6                  |
| <b>Площадь земли</b>     | 551 м <sup>2</sup> |
| <b>Площадь</b>           | 300 м <sup>2</sup> |
| <b>Тип сделки</b>        | Продажа            |



Сплит, Жрновница, роскошная вилла с 2 жилыми единицами, гаражом на 3 машины и открытым бассейном с подогревом, построенная на земельном участке площадью 551 м<sup>2</sup>.

Он состоит из первого этажа и двух этажей. На первом этаже находится гараж, кладовая и машинное помещение у бассейна с фитнес-зоной. На 1 этаже расположена трехкомнатная квартира, состоящая из кухни со столовой и гостиной, 3 спален, ванной комнаты, туалета с пристроенными террасами и бассейна площадью 27 м<sup>2</sup>.

Подходит как для проживания, так и для туристической сдачи в аренду. Он находится в 3 км от моря, в 26 км от аэропорта Сплита, в 13 км от центра Сплита и в 18 км от города Омиш.

Дом новый, сдан в эксплуатацию в 2019 году. в котором использованы качественные материалы (фасад из каменной ваты толщиной 12 см, камень на фасаде и окружающая среда: Травертин, Долит, окна ПВХ GEALAN (3 уплотнителя, трехслойное стекло), алюминиевая стена. SCHUCO, противозломные двери HORMANN, гаражные рулонные ворота HORMANN, в каждой комнате кондиционер MITSUBISHI, качественная керамика, сантехника, паркет и полный комплект мебели и техники, переливной бассейн - качественная керамика, отопление, плавание против течения, массажные форсунки).

В радиусе 100 м расположены магазины, аптека, поликлиника, кафе-бар, пиццерия, детская площадка и парк, школа и другие объекты.

Вся остальная информация по запросу.



ID: HR-191-136332  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv