



ID: ME-11-13544  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37128487878



### 4-этажная вилла В ШУШАНИ, ЧЕРНОГОРИЯ

*Черногория, Барская ривьера*

<b>Цена:</b>	<b>€ 580 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Вторичный
<b>Площадь земли</b>	220 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	600 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Продается жилой четырехэтажный дом в районе Шушань, г. Бар площадью 550 квадратных метров.

Солнышко в этом районе 280 дней в году. Дом можно использовать как мини -отель площадь и планировка позволяют. Этажи с отделкой под ключ. С террасы открывается великолепный вид на море. Дом строился из качественных строительных материалов так как строился первоначально для себя. Вход на каждый этаж отдельный. Имеется земля 600 кв. м. (земля с домом 300 кв.м.). На участке посажены фруктовые деревья: мандарины, апельсины, хурма, виноград.

Дополнительно обустроен паркинг на 6 машин.

В настоящее время осуществляется разработка плана бассейна с последующим его возведением.

#### Контактная информация:

**Татьяна Артамонова**

**GSM:** +37128487878

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** luxury@mercuryestate.com