



ID: HR-191-135140  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499



**Истрия, Ровинь, современная  
квартира возле Борика НКР 90 м2 в  
меньшем жилом доме**

*Хорватия, Истрия*

<b>Цена:</b>	<b>€ 420 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2024
<b>Спальни</b>	2
<b>Количество комнат</b>	2
<b>Площадь</b>	90 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



В прекрасном Ровине, жемчужине нашего туризма, месте, где каждый хочет иметь свой дом, есть эта комфортабельная квартира НКР площадью 90 м<sup>2</sup>, расположенная на первом этаже жилого дома, в котором всего шесть жилых квартир.

Этот современный жилой дом находится всего в 650 м от привлекательных пляжей Борик и Амарин.

Квартира состоит из большой светлой гостиной и кухни, двух спален, каждая со своей ванной комнатой, гостевого туалета, кладовой площадью 10 м<sup>2</sup> и большого двора, принадлежащего квартире. Кондиционеры в каждой спальне, алюминиевые столярные изделия. На этом этапе можно выбрать напольное покрытие. В квартире также есть одно парковочное место в саду дома.

Спокойная обстановка, небольшое количество квартир в доме, близость к пляжам, безусловно, делают эту квартиру привлекательной инвестицией.

Планируемое окончание работ 05.2024.

Мы в вашем распоряжении для получения дополнительной информации.

#### **Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** alina@mggroup.lv