



**Загреб, Свети Дух, роскошная  
 трехкомнатная квартира НКП  
 205,39 м2, сад, гараж, парковка**

*Хорватия, Загреб*

<b>Цена:</b>	<b>€ 750 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2012
<b>Спальни</b>	2
<b>Количество комнат</b>	2
<b>Площадь</b>	205 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Свети дух, Трше, роскошная трехкомнатная квартира с отдельным входом, закрытой площадью 134,35 м2 с террасой 26,38 м2, садом 97,28 м2, двором 21,89 м2 и винным погребом 34,60 м2 в элитном доме. здание, новостройка 2012 года постройки. . В квартире есть гараж 15,35 м2 и два парковочных места по 12,50 м2 каждое. Общая расчетная НКП 205,39 м2

Состоит из прихожей, просторной гостиной со столовой и кухни открытой планировки с выходом на террасу и в сад, главной спальни с гардеробной и рабочей зоной, спальни, двух ванных комнат, внутренней лестницы, которая соединяет квартиру с гаражом и двумя дополнительными комнатами, которые используются как фитнес-центр и винный погреб с кладовой.

Великолепная отделка, использованы только самые качественные материалы и оборудование. Тепловой насос, электрические жалюзи, полы с подогревом, кондиционер, система «умный дом». В первоначальной планировке квартиры было четыре спальни, поэтому с небольшими изменениями можно получить еще одну или две комнаты, приложив первоначальный план этажа.

Он расположен в отличном, тихом месте в непосредственной близости от всех объектов, необходимых для качественной жизни.

Вся остальная информация по запросу.

#### **Контактная информация:**

**Алина Мерца**  
**GSM: + 37129642499**



ID: HR-191-134225  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)