



**Хвар, Богомолье, отдельностоящий дом в первом ряду у моря, чистая площадь 550 м2**

*Хорватия, о-ва Адриатического моря*

<b>Цена:</b>	<b>€ 2 290 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2010
<b>Спальни</b>	12
<b>Количество комнат</b>	12
<b>Площадь земли</b>	1094 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	700 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Хвар, Богомолье, отдельно стоящий дом в первом ряду у моря, чистой площадью 550 м2, расположенный на участке 1094 м2.

Этот уникальный трехэтажный отель разделен на 11 полностью оборудованных апартаментов. В каждой квартире есть кухня и ванная комната, а также балкон или терраса с видом на море и лес.

Недвижимость успешно сдается в аренду для туризма и является отличным местом, если вы хотите уйти от быстро меняющейся повседневной жизни.

В бухте, куда ведет асфальтированная дорога, расположено всего несколько домов, что обеспечивает полный покой и уединение.

Центральный пляж галечный, а перед домом бетонная площадка для загара и охраняемый причал для лодок.

Здание занимает площадь 359 м2, прилегающая территория — 742 м2.

У владельца также есть проект расширения дома, который может включать в себя большой открытый бассейн с зоной для загара и превратиться в семейный отель.

На первом этаже находится просторная прихожая, идеально подходящая для приема гостей.

Парковка на 12 машин перед домом и в гараже.



ID: HR-191-133968  
WWW.MERCURYSTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

Для получения дополнительной информации, пожалуйста, спрашивайте.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv