



**Фундаментальный дом в охотничьем стиле в Пиньки...**

*Латвия, Рижский район*

<b>Цена:</b>	<b>€ 450 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Тип здания</b>	Частный дом
<b>Количество комнат</b>	7
<b>Площадь земли</b>	1200 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	497 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Продается огромный фундаментальный дом, сделанный из органических материалов общей площадью 497 м<sup>2</sup>. В доме: 4 просторные спальни, центральный зал с камином, из природного камня, пол из натуральной сосны, парадная лестница из натурального дуба с элементами ручной ковки, SPA-комплекс с бассейном и русская баня, спортивный зал, гараж на две машины, помещение под мастерскую.

Пиньки (латыш. Piņķi) — населённый пункт в центральной части Латвии, расположенный в Бабитской волости Бабитского края. Краевой и волостной центр. Находится в 15 километрах от центра Риги на перекрёстке шоссе А5 и А10. Пиньки в письменных источниках впервые упоминается в 1225 году. 16 марта 1226 года датируется документ о сдаче в наём рижскими властями земельных наделов живущим здесь крестьянам. В XIV и XV веках появляются крупные усадьбы Пелес, Бебербеки и Олектес. Прекрасно развитая инфраструктура. Вблизи доступности пляжи и аквапарк г. Юрмала, природный парк Бебербеки и Бабитское озеро. В Пиньки находятся: Евангелическая лютеранская церковь Св. Иоанна, Ледовый дворец спорта, Бабитская средняя школа, Бабитская музыкальная школа, Бабитский спортивный комплекс, детский сад. 10-15 минут езды от Риги и Юрмалы, в 15 минутах ходьбы от лесного озера. Пиньки обслуживается рижскими городскими маршрутными автобусами: 4 маршрут (Пиньки-Бабите-Юрмалас гатве-Рига), 32 маршрут (Пиньки-Юрмальское шоссе-Рига), 43 маршрут (Скулте-Пиньки-Рига) и маршрутным такси (Лачи-Пиньки-Рига).

Экологичный, фундаментальный дом построен из качественных материалов. Площадь земли 1200 м<sup>2</sup>. Красивая, ухоженная территория с фруктовым садом.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv