



ID: OW-OAE-133495
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129102085



**Апартаменты с 4 спальнями в
прибрежном комплексе в самом
сердце Бизнес Бей**

ОАЭ, Дубай

Цена:	€ 1 841 000
Тип объекта	Квартира
Рынок	Первичный
Квартал сдачи в эксплуатацию	2-й квартал
Год сдачи в эксплуатацию	2026
Спальни	4
Количество комнат	6
Площадь	240,71 м ²
Тип сделки	Продажа



Предлагаем на продажу эксклюзивные апартаменты с 4 спальнями в проекте **Peninsula 4, The Plaza** в районе Бизнес Бей прямо на берегу Дубай Канал.

Проект состоит из двух жилых зданий высотой в 52 этажа, где расположены апартаменты и пентхаусы, а также двух 4-этажных зданий с 16 двухуровневыми лофтами, у которых свой выход на набережную. Проект является шестой фазой флагманского проекта Peninsula в районе Business Bay от премиального застройщика Дубая. Проект расположен в центре полностью интегрированного прибрежного комплекса и предлагает разнообразие ресторанов, магазинов, а также просторных садов и общественных зон.

Жители эксклюзивного комплекса будут иметь доступ к широкому спектру удобств, предназначенных для омоложения и бодрости, занятий спортом, отдыха и общения. В обоих зданиях будет бассейн для взрослых и детей, инфинити-бассейн, ультрасовременный тренажёрный зал и сауна. Удобства в вестибюле будут включать круглосуточную охрану и стойку регистрации, co-working пространство и зону отдыха.

За 15 минут можно доехать до Downtown Dubai, в котором находятся всемирно известные достопримечательности, такие как Dubai Opera, The Dubai Fountain, Burj Khalifa и крупнейший в мире торговый центр - Dubai Mall. До Dubai International Airport можно доехать за 30 минут.

Данные апартаменты расположены на 46 этаже в башне А с видом на канал. Просторная гостиная и обеденная зона, кухня, 4 мастер спальни, гостевой санузел, комната для прислуги и три террасы с

• Мы работаем для Вас! •



ID: OW-OAE-133495
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129102085

неповторимым видом.

Цена данных апартаментов: 7,395,000 AED.

План рассрочки: 20% первый платеж, далее через 6 месяцев еще 20% и потом 60% при получении ключей.

В данном проекте есть и другие варианты апартаментов на продажу. Пожалуйста, свяжитесь с нами, чтобы получить всю необходимую и актуальную информацию!

Контактная информация:

Ирина Алазова

GSM: + 37129102085

(Viber, WhatsApp)

E-mail: irina@mgroup.lv