



**На Луштинском полуострове
предлагается новый жилой
комплекс**

Черногория, Луштица

| | |
|-------------------------------------|---|
| Цена: | € 299 000 |
| Тип объекта | Дом, Квартира, Таунхаус, Пентхаус |
| Тип здания | Новый проект |
| Квартал сдачи в эксплуатацию | 4-й квартал |
| Год сдачи в эксплуатацию | 2024 |
| Спальни | 1 |
| Количество комнат | 2 |
| Площадь | 89 м ² |
| Тип сделки | Продажа |



Комплекс расположен недалеко от моря на Луштинском полуострове, в десяти минутах езды от Луштица Бэй и Порто Монтенегро. В непосредственной близости находятся несколько нетронутых пляжей, развитая инфраструктура курорта и международный аэропорт Тиват.

Основные характеристики комплекса:

Тщательно разработанная архитектура

Современный уровень комфорта

Жизнь внутри и на улице

Удобное расположение с сохранением конфиденциальности

Качественное строительство

Архитектурные решения с гармоничными внутренними пространствами для максимального комфорта

Уникальные современные интерьеры:



ID: ME-194-133077
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37128487878

Просторность и легкость интерьера благодаря панорамным окнам высотой 3,5 метра

Двери, становящиеся невидимыми, создающие ощущение открытого пространства

Естественное освещение

Несколько ванных комнат и туалетов с передовой инженерией

Современная многофункциональная кухня

Эпоксидная бетонная стяжка пола в рабочих зонах и технических помещениях

Паркет или эпоксидная бетонная отделка пола в других помещениях, выбираемая покупателем

Тщательно разработанный современный комфорт:

Подключения технологии USB

Розетки для кабельного телевидения в гостиной и всех спальнях

Розетки и проводка для телевизоров с плоским экраном

Установка точек доступа Wi-Fi

Система Smart Home с беспроводной связью

Централизованная система кондиционирования и отопления с управлением.

План оплаты:

50% при подписании контракта

30% после завершения внешних работ на объекте

20% после завершения всех отделочных строительных работ.

Типы квартир и цены:

A1Loft 1 спальня 113,1 - 429.990 €

A2Duplex 1 спальня 89,53 - 299.990 €

A3Duplex 1 спальня 87,2 - 329.990 €

A4Loft 2 спальни 112,5 - 479.990 €

A5Duplex 2 спальни 105,6 - 399.990 €

A6Duplex 2 спальни 104,8 - 399.990 €

A7Loft 2 спальни 137,5 - 559.990 €

A8Duplex 2 спальни 110,1 - 419.990 €

A9Duplex 2 спальни 115,7- 419.990 €

Контактная информация:



ID: ME-194-133077
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37128487878

Татьяна Артамонова

GSM: +37128487878

(Viber, WhatsApp)

E-mail: luxury@mercuryestate.com