



**Истрия, Медулин, трехкомнатная  
квартира НКП 90 м2 в  
привлекательном районе Медулина**

*Хорватия, Истрия*

<b>Цена:</b>	<b>€ 370 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2024
<b>Спальни</b>	2
<b>Количество комнат</b>	2
<b>Площадь</b>	90 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



В Медулине, известном и привлекательном месте не только для туризма, но и для жизни круглый год, есть этот привлекательный жилой дом, состоящий всего из трех жилых квартир.

Медулин находится всего в 400 м от близлежащих пляжей в Ново, на 1-м этаже находится современная квартира НКП площадью 90 м2. Инвестор позаботился обо всех необходимых элементах и разместил большую крытую террасу в южной части, обращенной к морю и защищенной от штормов.

Сама квартира состоит из большой гостиной с выходом на террасу и кухни, двух уютных спален, большой ванной комнаты и гостевого туалета. В квартире также есть одно парковочное место перед домом.

Вход в две квартиры на первом и втором этаже отдельный, при этом инвестор сохранил квартиру на первом этаже.

Планируемый пол с подогревом электрический, и в цене квартиры инвестор готов оборудовать квартиру в соответствии с предыдущими аналогичными инвестициями.

Планируемое окончание работ – декабрь 2024 года.

Мы в вашем распоряжении для получения дополнительной информации.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**



ID: HR-191-132396  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**GSM:** + 37129642499  
(Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** alina@mgroup.lv