



ID: LV-13116  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37129128323



**Предлагаем полностью готовый ресторанный бизнес- хорошее расположение...**

*Латвия, Рижский район*

<b>Цена:</b>	<b>€ 1 400 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Ком. недвижимость, Ком. недвижимость, Инвестиционный проект
<b>Тип здания</b>	Новый проект
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Количество комнат</b>	0
<b>Площадь земли</b>	2500 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	1150 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Предлагаем полностью готовый ресторанный бизнес- хорошее расположение у большой дороги, большой поток машин и потенциальных клиентов.  
Двух этажное здание с функциональным полуподвальным этажом. В ресторане три отдельных зала. Общий зал на 130 мест. Каминный зал на 30 мест. Вип зал на 20 мест. Также имеются гостевые номера, офисные помещения, складские, холодильные и технические помещения.  
Собственная котельная (газовое оборудование), вентиляционная камера и серверная.  
Кухня оснащена всем необходимым оборудованием и инвентарём.  
Земельный участок 2500 кв. метров.  
На территории 40 парковочных мест для автотранспорта.

#### **Контактная информация:**

**Юлия Барсукова**  
**GSM:** +37129128323  
(Viber, WatsApp)  
**E-mail:** julia@mgroup.lv