



ID: HR-191-131033
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499



**Загреб, Горни Буковац,
НОВОСТРОЕНИЕ, двухкомнатная
квартира НКП 149,24 м2**

Хорватия, Загреб

| | |
|--------------------------|--------------------|
| Цена: | € 641 775 |
| Тип объекта | Квартира |
| Рынок | Первичный |
| Год постройки | 2024 |
| Спальни | 2 |
| Количество комнат | 2 |
| Площадь | 149 м ² |
| Тип сделки | Продажа |



Загреб, Горни Буковац, трехкомнатная квартира (B2) на первом этаже роскошной виллы НКП 149,24 м2. Состоит из прихожей, гостиной с кухней и столовой, двух спален, одна из которых главная, двух ванных комнат, гардеробной, лоджии и просторного сада.

В каждой квартире есть 2 парковочных места с подготовкой для зарядки электромобилей, подключенных непосредственно к собственному счетчику электроэнергии.

Под виллой спроектирован подземный гараж для арендаторов, к которому имеется прямой доступ на лифте из квартир.

Переезд 12.12.2024. годы.

Современный проект высочайшего уровня качества предлагает роскошные и адаптируемые жилищные решения. Просторные апартаменты современного дизайна с доступом с двух разных улиц расположены на юге и, таким образом, имеют уникальное расположение для всех любителей солнца и большого количества дневного света.

Роскошное оборудование и высококачественные первоклассные материалы являются ведущими факторами, влияющими на общее качество проекта. Сейсмостойкая железобетонная конструкция, полы с подогревом с тепловым насосом с интеллектуальными датчиками, отдельная система охлаждения с Wi-Fi-контроллерами в каждой комнате дома, противовзломные и противопожарные двери, алюминиевые столярные изделия с термическими коэффициентами для сертификата А, термо- и звукоизоляция с оптимальной защитой от внешних воздействий и отвечающая современным стандартам энергоэффективности, высокие светлые проемы с межкомнатными дверями высотой 240 см, роскошная



ID: HR-191-131033
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

первоклассная плитка и сантехника от известных итальянских имен и производителей. Соблюдаются все критерии прочности, долговечности, безопасности, комфорта и эстетики.

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv