



**ФОРАЛЛАК - НЕДВИЖИМОСТЬ С 2  
 ДОМАМИ В ФОРАЛЛАКЕ**

*Испания, Жирона*

<b>Цена:</b>	<b>€ 1 700 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Тип здания</b>	Частный дом
<b>Рынок</b>	Вторичный
<b>Спальни</b>	5
<b>Количество комнат</b>	9
<b>Площадь</b>	450 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Недвижимость расположена в очень тихом районе Форальяк, в нескольких минутах от Ла-Бисбаль-д'Эмпорда и лучших пляжей Баш-Эмпорда, 2 входа. Участок с 2 домами в отличном состоянии, цокольный этаж, веранды, бассейн, сад, 2 гаража, мастерская, стойла для лошадей, колодезная вода, автоматический полив, электричество, газ пропан для приготовления пищи, сигнализация, камеры видеонаблюдения. Главный дом: гостиная с камином с выходом на веранду, оборудованная кухня со столовой, 3 спальни с двуспальными кроватями (одна с гардеробной и ванной комнатой), кабинет, 1 ванная комната. Центральный пылесос, тепловой насос кондиционера, наружные столярные изделия из ПВХ с двойным остеклением. Гостевой дом: Гостиная, оборудованная кухня, 2 спальни с двуспальными кроватями, 1 ванная комната с душем, 1 кладовая Площадь земельного участка 10 389 м<sup>2</sup> Площадь постройки: 450 м<sup>2</sup> Год постройки: 2006 Ориентация: S РАСХОДЫ НА ПОКУПКУ: 10% ИТП + НОТАРИУС + РЕГИСТРАТОР

**Контактная информация:**

**Дарья Коваленок**  
**GSM:** + 371 26595522  
 (Viber, WatsApp)  
**E-mail:** daria@mgroup.lv