



ID: HR-191-130622  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499



**Ровиньско Село, новый  
одноэтажный дом, бассейн, сауна.**

*Хорватия, Истрия*

<b>Цена:</b>	<b>€ 728 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2023
<b>Спальни</b>	4
<b>Количество комнат</b>	4
<b>Площадь земли</b>	551 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	218 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



В окрестностях города Ровинь продается красивая современная вилла площадью 218 м<sup>2</sup>, которая расположена на участке общей площадью 551 м<sup>2</sup>.

Вилла состоит из открытой гостиной с кухней и столовой и четырех спален, каждая со своей ванной комнатой. Из гостиной через большие стеклянные стены можно попасть на крытую террасу, бассейн и солярий.

Бассейн будет частично застеклен и виден в подвале, где расположена сауна, джакузи и тренажерный зал.

Отопление вашего дома будет обеспечиваться полами с подогревом на тепловом насосе, в доме будет установлено 6 кондиционеров. В доме будут камеры видеонаблюдения и система сигнализации на основе датчиков движения. В доме есть 3 парковочных места.

Завершение работ ожидается в январе 2024 года.

Недвижимость отличается качественным строительством, современным дизайном, современным интерьером и просторным пространством и расположена в прекрасном месте.

Не стесняйтесь обращаться к нам по любым дополнительным вопросам.

**Контактная информация:**

• Мы работаем для Вас! •



ID: HR-191-130622  
WWW.MERCURYSTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)