



**Новая вилла с частным бассейном  
теперь доступна**

*Испания, Коста-Калида*

<b>Цена:</b>	<b>€ 469 950</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	3
<b>Площадь земли</b>	360 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	348 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Новая вилла с частным бассейном теперь доступна. Это современный и высококачественный трехуровневый дом. Первый этаж - 90 м<sup>2</sup>, второй этаж - 28 м<sup>2</sup> с дополнительным солярием 55 м<sup>2</sup>, и подвал - 160 м<sup>2</sup>, где при желании можно создать дополнительную жилую площадь. На вилле 3 спальни и 3 ванные комнаты, открытая гостиная и современная кухня. Двери патио выходят к большому частному бассейну с большим пространством вокруг него. Вы можете управлять воздушной зоной А-С с помощью приложения. В большом подвале также есть частный гараж. Вилла поставляется с предустановленным кондиционером и тепловым насосом. В этом комплексе всего 4 двухэтажных и 2 отдельно стоящих современных виллы, каждая из которых имеет три уровня. Все они имеют просторные участки, частные бассейны, гаражи-подвалы и солярий на крыше с прекрасным видом на море и побережье. Виллы расположены в Лос-Белонес, популярном поселке рядом с клубом Ла Манга, недалеко от песчаных пляжей Мар Менор и Средиземного моря. Деревня обладает испанским шармом с тапас-барами, ресторанами и различными удобствами. По вторникам здесь проходит еженедельный рынок, популярный среди местных жителей и туристов. Кроме того, всего за 20 минут можно доехать до исторического порта Картахены.

**Контактная информация:**

**Дарья Коваленок**  
**GSM:** + 371 26595522  
 (Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** daria@mgroup.lv