



**Медулин, Баньоле, просторная  
квартира в 500 м от моря, общий  
бассейн**

*Хорватия, Истрия*

<b>Цена:</b>	<b>€ 332 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь</b>	106 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



На продажу у нас есть квартира всего в 500 метрах от моря и рядом со многими удобствами, которыми можно пользоваться в летние месяцы. Квартира расположена в полностью отреставрированном доме, который разделен на 3 большие просторные квартиры, каждая из квартир имеет право пользования общим бассейном.

Квартира общей площадью 106,05 м<sup>2</sup> расположена на втором этаже и состоит из прихожей, главной спальни с выходом на террасу со своим санузлом, еще двух спален, одна из которых имеет выход на террасу, санузлов и прихожей. В самом конце коридора находится просторная солнечная гостиная с кухней и столовой, из которой можно выйти на еще одну большую просторную террасу с видом на зелень и частичным видом на море.

Помимо отопления, в каждой комнате планируется установка кондиционеров.

Каждая из 3 квартир имеет одно парковочное место и кладовую.

Этот объект недвижимости был полностью отремонтирован в 2023 году, и будущие владельцы имеют возможность обставить эту просторную и красивую квартиру по своему желанию.

Расположение необычное, так как находится в нескольких минутах ходьбы от первого пляжа, пляжных баров и ресторанов, а в непосредственной близости находится множество известных пляжей, а также природный парк Каменяк. Такие объекты, как магазин и заправочная станция, также находятся в непосредственной близости, а центр города Пула находится в 10 минутах езды.

Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами.



ID: HR-191-129951  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv