



**Роскошный пятикомнатный
 трехэтажный дом**

Болгария, Бургас

Цена:	€ 315 000
Тип объекта	Дом
Год постройки	2010
Спальни	4
Количество комнат	5
Площадь	250 м ²
Тип сделки	Продажа



Трехэтажный дом с четырьмя спальнями в комплексе на первой линии моря в Святом Власе. Площадь дома 250 м². Благодаря рельефу местности в доме есть два входа. С первого этажа вход осуществляется с внутреннего двора комплекса и бассейна, а с третьего этажа - со стороны улицы и парковки. В доме следующее распределение жилплощади: на первом этаже расположены коридор и выход к бассейну и зеленую зону возле дома, две спальни, два санузла (один с душем, второй - с душем и ванной). Отдельно есть помещение для стирки и сушки белья с встроенным шкафом для хранения постельных принадлежностей, бытовой химии, садового инвентаря. На втором этаже есть две спальни, один большой санузел с ванной, большая терраса на две спальни и с видом на зелёный двор комплекса и море. Третий этаж содержит коридор, гостиную с камином, с кухней и столовой зоной. Из гостиной есть выход на открытую террасу с видом на море и зелёную зону комплекса; санузел с ванной. На террасе находится барбекю и необходимая для террасы мебель. На кухне установлена вся необходимая бытовая техника, включая посудомоечную машину. В каждой комнате установлен кондиционер. Во дворе дома оборудован бассейн, который рассчитан на два дома. Территория комплекса очень красивая, с множеством цветов, деревьев и скамеек для отдыха. Есть ресторан, 2 бассейна, круглосуточная охрана и видео наблюдение, 2 парковки для машин. В шаговой доступности находятся рестораны с различной кухней, супермаркет, овощные и фруктовые магазины, теннисный корт, пляж и Марина - самая современная на черноморском побережье яхтенная пристань с большим количеством ресторанов, магазинов и диско-клубом и прекрасным песчаным пляжем. Тихий и спокойный комплекс с уникальным микроклиматом благодаря сочетанию соснового леса, гор и моря.

Контактная информация:

Татьяна Артамонова

GSM: +37128487878

(Viber, WatsApp)

E-mail: luxury@mercuryestate.com