



**Продаётся вилла в стиле модерн на острове Алонисос, Греция**

*Греция, Эгейские острова*

<b>Цена:</b>	<b>€ 1 450 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Спальни</b>	2
<b>Площадь</b>	100 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Недвижимость расположена на греческом острове Алонисос над очаровательной рыбацкой деревушкой Стени Вала.

Вилла получила свое название от типичных греческих лодок. Вилла оборудована конструкцией с окнами от пола до потолка и состоит из двух отдельных частей здания (гостиная и спальная зона), соединенных террасой площадью около 200 кв. м с джакузи.

Жилая площадь состоит из гостиной с кухней открытого плана с выходом на террасу и ванной комнаты.

Спальная зона состоит из двух спален с двуспальными кроватями и двумя ванными комнатами.

Несмотря на миниатюрные размеры, 14 км в длину и 4 км в ширину, остров Алонисос имеет прекрасные пляжи. Одним из таких, всего в 10 минутах езды на север, является Агиос Димитриос. На севере острова также есть несколько бухт и пляжей.

Алонисос, окружающие его воды и небольшие острова, в том числе Перистерера, Кира Панагия, Гиура, Псатура, Пипери и Сканцура, образуют Морской парк Алонисос, крупнейший в своем роде в Европе. Основанный в 1992 году, его 2250 км<sup>2</sup> являются домом для увлекательного разнообразия флоры, фауны, морской жизни и нетронутой природной красоты.

Аэропорт Скиатос: переход на подводных крыльях 1 час 35 минут Международный аэропорт Афин: 35-40 минут до Алонисоса на вертолете.

Город и порт Патитири: 10 км-6 миль-18 минут

Ближайшие магазины, таверны и удобства: 5 минут езды или 5 минут пешком в Стени Вала.

Ближайшие пляжи: Агиос Петрос и Глифа находятся в 5 минутах ходьбы.

Агиос Димитрос: 10 минут на машине, 6 км.



ID: IT-39-129710  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37126322292

Небольшая рыбацкая гавань Каламакия (где находится несколько отличных приморских рыбных таверн) также находится в 10 минутах езды.  
Остров Скопелос находится в 30 минутах езды на лодке

**Контактная информация:**

**Милана Римша**

**GSM:** +37126322292

(Viber, WatsApp)

**E-mail:** rent@mgroup.lv