



## Новый гольф-комплекс в Михасе

Испания, Коста-дель-Соль

|                                     |                      |
|-------------------------------------|----------------------|
| <b>Цена:</b>                        | <b>€ 315 000</b>     |
| <b>Тип объекта</b>                  | Квартира             |
| <b>Тип здания</b>                   | Новый проект         |
| <b>Рынок</b>                        | Первичный            |
| <b>Квартал сдачи в эксплуатацию</b> | 3-й квартал          |
| <b>Год сдачи в эксплуатацию</b>     | 2025                 |
| <b>Год постройки</b>                | 2023                 |
| <b>Спальни</b>                      | 2                    |
| <b>Количество комнат</b>            | 5                    |
| <b>Площадь</b>                      | 91,52 м <sup>2</sup> |
| <b>Тип сделки</b>                   | Продажа              |



Проект расположен всего в 5 минутах ходьбы от Ла Кала де Михас, одного из самых популярных мест отдыха на данный момент на Коста дель Соль. В Ла-Кала-де-Михас есть все, что вам может предложить. Широкие песчаные пляжи вдоль 6-километровой набережной с множеством пляжных клубов и «чирингитос», где можно развлечься в течение дня, а также живописный старый город с изысканными ресторанами и винными барами, где можно «расслабиться» теплыми вечерами.

Из аэропорта Малаги вы доберетесь до комплекса примерно за 30 минут. Крупнейшие пляжные курорты Марбельи и Фуэнхирола находятся в 15-20 минутах езды. Комплекс расположен на первой линии гольф-поля, вероятно, одного из лучших полей для гольфа в этом районе, 18-луночного поля для гольфа Каланова. Это поле очень сложное для игроков любого уровня и имеет великолепный клуб с рестораном и, возможно, лучший профессиональный магазин на побережье.

Комплекс состоит из 6 зданий со 108 квартирами и пентхаусами с 2 или 3 спальнями. Далее расположены тропические общественные сады с потрясающим бассейном с видом на тренажерный зал и коворкинг/социальная зона, доступная только для жильцов. Корпуса 1, 2 и 3 выходят на юго-запад и



ID: ES-217-129642  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 371 26595522

имеют потрясающий панорамный вид на море. Из зданий 4, 5 и 6 открывается вид на 12, 13 и 14 фарватер поля для гольфа Каланова и горы Михас. Вам, как покупателю, предоставлен широкий выбор! Все апартаменты на первом этаже имеют большие террасы и частные сады. На втором этаже мы также предлагаем двухуровневые пентхаусы с просторными соляриями и, наконец, несколько удивительных пентхаусов с террасами с обеих сторон, где можно наслаждаться солнечными или тенистыми местами в любое время дня! Комплекс будет полностью закрытым, и все апартаменты и пентхаусы будут иметь частную парковку.

Лицензия на строительство подана уже в мае 2022 года. Начало строительства запланировано на осень 2023 года, а сдача комплекса ориентировочно на лето 2025 года!

**Контактная информация:**

**Дарья Коваленок**  
**GSM:** + 371 26595522  
(Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** daria@mgroup.lv