



**Пула, Вальдебек - красивый  
 современный особняк с бассейном,  
 80,86 м<sup>2</sup>**

*Хорватия, Истрия*

<b>Цена:</b>	<b>€ 590 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2023
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь земли</b>	450 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	80 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Продается превосходный, современно оформленный особняк в тихом и уединенном месте Вальдебека, всего в нескольких километрах от центра города и близлежащих пляжей. В доме предусмотрена концепция цокольный этаж плюс этаж, площадь 80,86 м<sup>2</sup>. Состоит из прихожей, ванной комнаты, спальни, гостиной открытой планировки с кухней и столовой и выхода на террасу на первом этаже. Лестница ведет на второй этаж, где расположены две спальни, ванные комнаты и лоджия. Помимо парковки на две машины, здесь также есть бассейн площадью 20 м<sup>2</sup> с солярием, летняя кухня и барбекю. Интерьер оснащен первоклассными и качественными материалами. Мебель современная. Дом продается в состоянии, показанном на фотографиях. Все номера оборудованы кондиционерами. Идеальная недвижимость для семьи, а также для сдачи в аренду туристам благодаря своему расположению и окружающим удобствам. Мы в вашем распоряжении для получения дополнительной информации.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv