



**Истрия, Вабрига - эксклюзивная,  
 уникальная вилла вечной красоты  
 НКП 357 м2**

*Хорватия, Истрия*

<b>Цена:</b>	<b>€ 1 600 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2018
<b>Спальни</b>	5
<b>Количество комнат</b>	5
<b>Площадь земли</b>	697 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	357 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Истрия, Вабрига - в северо-западной части полуострова Истрия, в зеленом оазисе, полном ландшафтных зеленых зон, оливковых деревьев, лучших таверн и вин, эта красивая вилла НКП площадью 357 м2 расположена в безупречно ухоженном и ухоженном саду. вневременной красоты, тщательно построенный, а его интерьер заставляет затаить дыхание.

При входе на виллу доминирует большая входная дверь, а высокие потолки делают ее еще более роскошной и светлой.

Первый этаж состоит из большой светлой гостиной, кухонной зоны с большим обеденным столом. Из гостиной открывается вид на внутренний двор и бассейн площадью 33 м2. На крытой открытой террасе есть собственный гриль для встреч и общения в уединении зеленого оазиса.

На первом этаже находится одна спальня со своей ванной комнатой и прямым выходом к бассейну.

Вечная каменная лестница ведет на второй этаж, где расположены еще две прекрасно оформленные спальни, каждая со своей ванной комнатой, одна из которых имеет выход на балкон с видом на море.

Весь интерьер виллы тщательно создан из уникальных деталей и поэтому представляет собой настоящий шедевр.

На вилле преобладает камень, который в сочетании с тщательно продуманным интерьером придает всему пространству теплую нотку.



ID: HR-191-129202  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

В пристройке виллы расположены две спальни, каждая со своей ванной комнатой и отдельным входом, общей площадью 50 м2.

Расстояние между виллой и близлежащими пляжами всего 2000 м, если ехать в Ровинь, то 48 км, а до Пореча и его лагун нужно 11 км.

Для получения дополнительной информации об этой красивой вилле мы в вашем распоряжении. доступный.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv