



**Загреб, Испания, четырехкомнатная квартира НКР 157,16 м2, терраса, парковка**

*Хорватия, Загреб*

<b>Цена:</b>	<b>€ 408 500</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2014
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь</b>	157 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Продается просторная и комфортабельная трехкомнатная квартира НКР 157 м2 на первом этаже добротного дома 2014 года постройки в престижном районе Шпанско. Квартира состоит из: 1 коридора = 17,56 м<sup>2</sup>, 1 комнаты = 12,92 м<sup>2</sup>, санузла = 4,70 м<sup>2</sup>, кухни = 7,38 м<sup>2</sup>, 1 гостиной = 19,19 м<sup>2</sup>, столовой = 12,13, 2 прихожей = 3,08 м<sup>2</sup>, 2 комнат = 12,77 м<sup>2</sup>. , 2 гостиная = 19,70 м2, Лоджия 1 = 7,21 м2 (7,21 x 0,75 = 5,41 м2), Лоджия 2 = 22,49 м2 (22,49 x 0,75 = 18,87 м2), терраса = 56,87 м2 (56,87 x 0,25 = 14,22 м2), балкон = 2,66 м2 (2,66 м2 x 0,25 = 0,57 м2) Кладовая 1 = 4,71 м2 (4,71 м2 x 0,50 = 2,36 м2), Кладовая 2 = 9,37 м2 (9,37 м2 x 0,5 = 4,69 м2), Кладовая 3 = 7,06 м2 (7,06 м2 x 0,50 = 3,53 м2) В квартире также есть два открытых парковочных места. В здании есть собственный газовый котел и отопление горячей воды с помощью тепловых насосов. Очень красивая, уютная трехсторонняя квартира (северо-юго-восток) с большими окнами, противовзломной дверью, видеодомофоном. Отличная недвижимость для тех, кто ищет много места и хочет насладиться общением на свежем воздухе, расположена на тихой улице и предлагает спокойную среду для жизни, находясь при этом в непосредственной близости от всех необходимых объектов (медицинский центр, рынок, магазины). , детские сады, начальная школа, близость остановки общественного транспорта, аптеки). Другая информация по запросу.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**  
**GSM:** + 37129642499  
 (Viber, WatsApp)  
**E-mail:** alina@mgroun.lv