



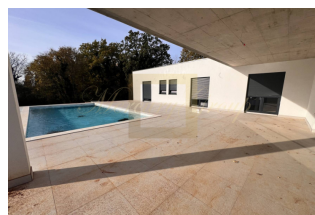
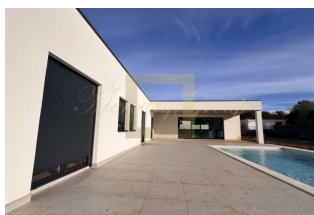
ID: HR-191-128699  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499



**Истрия, Лабин - красивый  
современный одноэтажный дом с  
бассейном и гаражом, НКП 209 м2**

*Хорватия, Истрия*

|                              |                     |
|------------------------------|---------------------|
| <b>Цена:</b>                 | <b>€ 569 000</b>    |
| <b>Тип объекта</b>           | Дом                 |
| <b>Рынок</b>                 | Первичный           |
| <b>Год постройки</b>         | 2023                |
| <b>Спальни</b>               | 3                   |
| <b>Количество<br/>комнат</b> | 3                   |
| <b>Площадь земли</b>         | 1491 м <sup>2</sup> |
| <b>Площадь</b>               | 209 м <sup>2</sup>  |
| <b>Тип сделки</b>            | Продажа             |



Продается современный одноэтажный дом с бассейном, расположенный в тихом месте в Недешине, в окружении зелени. Дом имеет чистую жилую площадь 209 м2 и состоит из: прихожей, гостиной открытой планировки с кухней, острова и столовой, просторной террасы, трех спален, каждая со своей ванной комнатой, гостевого туалета, прачечной, гаража с двумя парковочными местами и репозитории. На участке площадью 1491 м2 расположен большой бассейн площадью 32 м2, а под ним есть место для красивой зоны для загара с видом на зелень. Электрический подогрев пола. Также дополнительный источник в виде кондиционера. Столярные изделия ALU с противомоскитными сетками. Конструкция гармонично сочетает в себе высококачественные, высококачественные и современные материалы. В непосредственной близости построены семейные дома и дома отдыха. В непосредственной близости от магазина, а знаменитый туристический город Рабац находится всего в 10 км или в 6 км от средневекового Лабина. Мы в вашем распоряжении для получения дополнительной информации.

#### **Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv