



ID: HR-191-128694
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499



Воднян, красивый современный дом №2, НКП 170 м2 на участке 718 м2

Хорватия, Истрия

| | |
|--------------------------|--------------------|
| Цена: | € 675 000 |
| Тип объекта | Дом |
| Рынок | Первичный |
| Год постройки | 2024 |
| Спальни | 3 |
| Количество комнат | 3 |
| Площадь земли | 718 м ² |
| Площадь | 170 м ² |
| Тип сделки | Продажа |



Недалеко от Водняна, в тихом месте, полном зелени, оливковых рощ и виноградников, находится вилла с номером 2 в большом и ухоженном саду площадью 718 м2.

Благодаря своей тщательно спланированной архитектуре он полностью слился с природой и окружающей средой, где уже есть частные виллы на больших участках, гарантирующие своим владельцам покой и уединение.

Этот одноэтажный НКП площадью 170 м2 состоит из большого входного двора с местом для двух парковочных мест перед домом.

Сама вилла состоит из большой и светлой гостиной и кухни. Большая алюминиевая стеклянная стена обеспечивает доступ к роскошному бассейну площадью 30 м2 и большой крытой террасе с беседкой площадью 40 м2. Внутри виллы три просторные спальни, каждая со своей ванной комнатой, гардеробной, гостевым туалетом, прачечной.

Будущим покупателям предлагается возможность внутренней отделки в трех вариантах, предложенных инвестором.

Система отопления - тепловые насосы, электрические теплые полы.

Расстояние от Пулы всего 17 км, а от ближайших магазинов и ресторанов всего 3 км. Аэропорт Пулы также находится всего в 15 км.

К заявленной цене продажи добавляется 25% НДС.



ID: HR-191-128694
WWW.MERCURYSTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

Планируемое окончание работ 12.2024.

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv