



**Очаровательная квартира с 2 спальнями и 2 ванными комнатами, расположенная...**

*Испания, Мадрид*

<b>Цена:</b>	<b>€ 900 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Вторичный
<b>Спальни</b>	2
<b>Площадь</b>	105 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Очаровательная квартира с 2 спальнями и 2 ванными комнатами, расположенная в районе Саламанка, Мадрид. Расположена в районе, который сочетает в себе спокойствие жилой улицы и близость к широкому спектру услуг, магазинов и ресторанов. Квартира была недавно отремонтирована и меблирована, готова к проживанию, с отличным качеством и оборудованием. Очень светлый 6-й этаж с балконом. Уже при входе в квартиру вы сможете оценить свет и теплоту каждой ее обстановки. Современная и просторная. В квартире 2 спальни, одна из которых с ванной комнатой, еще одна ванная комната, гостиная и кухня. Классический, элегантный стиль здания с большими окнами, выходящими во внутренний сад. Доступ на этаж на лифте. Общие характеристики: Тип недвижимости: Апартаменты. Застроенная площадь: 105 метров. Количество комнат: 2. Количество ванных комнат: 2. Статус недвижимости: Недавно отремонтирован. Этаж: 6 этаж с балконом. Лифт: 1 главный лифт. Другие характеристики: Входная дверь в блок, новая и бронированная. Кухня: Мебель итальянского производства. Фарфоровая столешница (выдерживает высокие температуры). Бытовая техника марки Bosch. Полы: Ламинат Lumberjack Oak. Новая электрическая и сантехническая разводка. Сантехника и краны марки Roca. Общее освещение: Теплые светодиодные лампы. Плиточные покрытия первого качества в ванных комнатах. Индивидуальное отопление, котел марки Ariston. Центральное кондиционирование. Окна ПВХ. Стеклопакет с воздушной камерой. Район Саламанка - один из самых эксклюзивных районов в центре Мадрида, здесь находится знаменитая "Золотая миля" столицы. Этот район выделяется своими роскошными магазинами, аристократическими фасадами и особняками, превращенными в настоящие роскошные апартаменты с аутентичным и уникальным стилем. Это эталон роскошной моды и высокой моды, где вы найдете бутики великих дизайнеров. Кроме того, здесь вы найдете несколько художественных галерей и аукционных домов. Район Саламанка - это гораздо больше, чем бутики и роскошные дома. Это искусство и культура. Среди его улиц вы найдете Национальный археологический музей и Музей Ласаро Гальдиано. Кроме того, в районе Саламанка находится Центр Визинка, бывший Дворец спорта, где часто проходят баскетбольные матчи и концерты великих артистов. Среди его улиц выделяется и самая авангардная кухня. В районе Саламанка вы найдете рестораны с несколькими звездами Мишлен, такие как Ramón Freixa, Zalacaín, Kabuki Wellington, Virú или Punto MX.



ID: ES-163-128533  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 371 26595522

**Контактная информация:**

**Дарья Коваленок**  
**GSM:** + 371 26595522  
(Viber, WatsApp)  
**E-mail:** daria@mgroup.lv