



ID: HR-191-127999  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499



**Задар, Св. Филип и Яков  
двухкомнатная квартира в элитном  
жилом комплексе**

*Хорватия, Северная Далмация*

<b>Цена:</b>	<b>€ 475 874</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2024
<b>Спальни</b>	2
<b>Количество комнат</b>	2
<b>Площадь</b>	88 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Задар, Св. Филип и Яков, в резиденции Б этого элитного комплекса находится двухкомнатная квартира на первом этаже. Он состоит из двух спален, двух ванных комнат, кухни открытой планировки, столовой и гостиной, а также лоджии с садом.

Резиденция имеет общую жилую площадь 66,79 м<sup>2</sup>, а общая площадь с садом и лоджией составляет 88,95 м<sup>2</sup>.

В резиденции есть два парковочных места.

Св. Филип и Яков расположен в самом центре Далмации, всего в 25 км от Задара, в 50 км от Шибеника и в 2,5 часах езды от Загреба.

На побережье этого живописного места расположен пятизвездочный комплекс Molum Hotel & Residences, состоящий из отеля и шести зданий на 60 резиденций.

Все резиденции спроектированы по самым высоким стандартам качества и функциональности, оформлены в современном дизайне и оснащены высококачественным оборудованием и материалами.

Перед деревней находится благоустроенный пляж, подходящий для семейного отдыха, а в непосредственной близости находятся центр города и недавно построенная пристань для яхт.

Завершение работ и открытие поселка намечено на 1 июля 2024 года.

**Контактная информация:**

• Мы работаем для Вас! •



ID: HR-191-127999  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv