



**Загреб, Шестине, красивая вилла  
 407,16 м2 на участке 1419 м2**

*Хорватия, Загреб*

<b>Цена:</b>	<b>€ 1 100 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	1998
<b>Спальни</b>	4
<b>Количество комнат</b>	4
<b>Площадь земли</b>	1419 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	407 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Шестине, Дедичи, красивая семейная вилла общей площадью 407,16 м2, отличная постройка, построенная в 1998 году на участке площадью 1419 м2, которая благодаря своему расположению предлагает полный покой и уединение. Он расположен в отличном месте, идеально подходящем для спокойной семейной жизни.

Разделен на три этажа, соединенных между собой внутренней лестницей. Первый этаж: прихожая, очень красивая, просторная гостиная с камином, столовая и кухня открытой планировки с выходом на две террасы и в сад, главная спальня с гардеробной с выходом на третью террасу, ванная комната, гостевой туалет и кладовая. Мансарда: две спальни со шкафами, гостиная и ванная комната. Подвал: в подвале находится сауна с душевой кабиной и туалетом, две большие комнаты 39,6м2 с туалетом и 30,7м2, обе с отдельным входом. Идеально подходит для использования в бизнесе. Раньше здесь располагалась стоматологическая клиника.

Двор украшен красивым садом, спроектированным в садоводческом стиле, с возможностью строительства еще одного жилого дома или бассейна. Гараж на две машины 38,5м2 и два открытых парковочных места. Газовая котельная, кондиционер, бронедверь.

Расположен в непосредственной близости от всех необходимых объектов, школ, детских садов, магазинов, остановки общественного транспорта.

Вся остальная информация по запросу.

Вся остальная информация по запросу.



ID: HR-191-127823  
WWW.MERCURYSTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)