



**Истрия, Ловреч, современный
одноэтажный дом с прекрасным
видом**

Хорватия, Истрия

Цена:	€ 400 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Год постройки	2022
Спальни	2
Количество комнат	2
Площадь земли	818 м ²
Площадь	103 м ²
Тип сделки	Продажа



Свети Ловреч расположен посреди пышных лавандовых полей в западной части полуострова Истрия, в непосредственной близости от Врсара, Пореча и Ровиня, и является одним из наиболее хорошо сохранившихся средневековых городов-крепостей в Истрии.

Расположение городка на пологом холме, господствующем над территорией, где разбросаны целых 22 поселения, деревни и деревни, говорит о его значительной роли на протяжении всей истории.

Вдоль слегка изрезанного западного побережья Истрии расположено несколько глубоких заливов, из которых залив Лим частично входит в состав муниципалитета Свети Ловреч. Залив Лим — природное явление, имеющее огромную научную и эстетическую ценность; он был объявлен особым морским заповедником.

В окрестностях Св. Ловреча стоит современный дом с бассейном. Окруженный зеленью и природой отель представляет собой настоящий оазис для отдыха.

Это качественный сборный дом площадью 103 м², оформленный в популярной концепции открытого пространства, соединяющей гостиную с кухней и столовой, а вдоль всей гостиной расположены стеклянные стены, которые наполняют пространство светом и соединяют его с прекрасным видом на бассейн и ландшафтный сад.

В доме две спальни и две ванные комнаты. Комнаты оборудованы кондиционерами с функциями обогрева и охлаждения, дом продается полностью меблированным, как на фотографиях.

Не говоря уже о саду площадью 818 м², где есть бассейн площадью 40 м², джакузи, солярий, крытая терраса и кладовая.



ID: HR-191-127691
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

В доме два парковочных места и зарядное устройство для электромобилей (7,4 кВт).

Недвижимость предлагает большой потенциал для туристической сдачи в аренду и имеет успешно налаженный арендный бизнес.

Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами.

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv