



**Эта вилла органично вписывается в пышное окружение с зеленью и видами на море и Сьерра-Кортину.**

*Испания, Коста-Бланка*

<b>Цена:</b>	<b>€ 1 100 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Вторичный
<b>Спальни</b>	4
<b>Площадь земли</b>	620 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	315 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Эта вилла органично вписывается в пышное окружение с зеленью и видами на море и Сьерра-Кортину. Боковой сад с местной растительностью соединяет разные уровни, а подробный проект озеленения предлагает опциональную установку натуральной травы. Различные материалы определяют каждый этаж: натуральный известняк для этажа 0, монослей и майоркинские жалюзи для этажа 1, и текстурированный монослей для этажа 2. Такое сочетание создает сильную средиземноморскую эстетику, объединяющую традиции, современную архитектуру и природу. Для пешеходных дорожек используется керамическая плитка серого цвета, а для парковки - бетон с набивным рисунком. В качестве опции предлагаются защитные беседки. По периметру участка установлены железобетонные стены и металлические ограждения, а внутри - стены из габионов. Боковой сад соединяется с нижним участком и обеспечивает приватность для этажа 0. Майоркинские ставни с металлическим эффектом дерева придают фасаду динамичность, адаптируясь к потребностям жильцов и повышая энергоэффективность. Финестрат - это востребованное место, предлагающее поселок для избранных и близость к основным услугам, с акцентом на ландшафт, комфорт и устойчивость. Удобное расположение комплекса позволяет легко добраться до него по шоссе AP-7, N-332 или CV-767. Недалеко от Бенидорма, Альтеи и Вильяхойосы он предлагает разнообразные виды отдыха, включая гольф, пешие прогулки, водные виды спорта и культурные мероприятия. \*Цены указаны без учета НДС. Сдача в эксплуатацию: Октябрь 2025 г.

#### Контактная информация:

**Дарья Коваленок**  
**GSM:** + 371 26595522  
 (Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** daria@mgroup.lv