



ID: ES-163-126014  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 371 26595522



**Эта великолепная вилла  
расположена в эксклюзивном  
районе, где находятся бо...**

*Испания, Коста-Бланка*

<b>Цена:</b>	<b>€ 3 671 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	3
<b>Площадь земли</b>	1877 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	965 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Эта великолепная вилла расположена в эксклюзивном районе, где находятся большие роскошные виллы с элегантным видом на Средиземное море. Площадь виллы составляет более 625 кв. м, она занимает три этажа. Дизайн виллы органично сочетается с естественным уклоном участка, благодаря чему лазурные оттенки моря постоянно присутствуют во всем доме. Среди множества уникальных помещений, предлагаемых в этом особняке, выделяется главная спальня - просторный уголок, залитый естественным светом. Расположенная в отдельном модуле для обеспечения приватности, она позволяет любоваться видом на море, что выгодно отличает ее от более общественных зон. На главной террасе площадью 91 кв. м расположен бассейн с эффектом бесконечности и выходом на пляж, создающий безмятежный оазис. Дополняет открытое пространство крыльцо с летней обеденной зоной, подготовленной для установки барбекю. Окруженная ландшафтным дизайном и стенами из натурального камня, она создает идиллическую обстановку для отдыха на свежем воздухе. Его дизайн характеризуется чистотой линий, минималистской эстетикой и украшен элегантными материалами высочайшего качества и новейшими технологиями. В урбанизации есть такие необходимые удобства, как супермаркет, парикмахерская, аптека, бары, рестораны, а также уважаемая школа Lady Elizabeth. Любители спорта могут побаловать себя теннисом и паддл-теннисом, пешеходными тропами и конным центром. Близлежащие пляжи, бухты с пляжными барами и оживленными ресторанами Бенитачеля, Ксабии (7 км) и Теулада-Морайра (4 км) делают эту урбанизацию, известную своим международным престижем, еще более привлекательной. Стратегически расположенный между Явеей и Морайрой на северном побережье Коста-Бланки, этот современный комплекс вилл в Бенитаткселе предлагает спокойный отдых в окружении природы в сочетании с удобным доступом к разнообразным услугам. Он представляет собой своеобразный анклав вблизи городов, привлекательных для туристов и жителей.

#### **Контактная информация:**

**Дарья Коваленок**  
**GSM:** + 371 26595522  
(Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** daria@mgroup.lv