



**Невероятная недавно построенная  
вилла на одном из самых удачных  
участков...**

*Испания, Коста-Бланка*

<b>Цена:</b>	<b>€ 2 314 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	3
<b>Площадь земли</b>	861 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	662 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Невероятная недавно построенная вилла на одном из самых удачных участков. Потрясающие виды, открывающиеся с этого участка, - настоящая роскошь для чувств и главная особенность этой виллы. Слияние лазурного моря с безупречно белым фасадом, дополненным тосканой и местным камнем в отделке стен, подчеркивает внешние линии дома, гармонично вписывая его в окружающую природу. Все комнаты виллы, расположенные на трех уровнях, стратегически ориентированы на завораживающий вид на море и легко соединяются между собой через широкие окна. Внутренние помещения, особенно дневная зона, имеют открытую планировку, что позволяет жителям виллы собираться вместе, отдыхать, готовить и расслабляться, любясь захватывающими морскими пейзажами. Учитывая мягкий климат северного побережья Коста-Бланки, открытые пространства дома играют важную роль, являясь продолжением гостиной. Большие веранды, площадка для барбекю, просторные террасы и впечатляющий бассейн-инфинити с широкой фронтальной зоной увеличивают жилое пространство втрое, а границы между внутренним и внешним пространством плавно сливаются. На дневном этаже предусмотрительно размещена спальня, что позволяет владельцам наслаждаться удобством расположения всех необходимых помещений на одном уровне. На верхнем этаже предусмотрены две спальни для детей или гостей. Цокольный этаж предлагает дополнительное пространство, которое можно использовать по своему усмотрению, будь то тренажерный зал, кабинет или комната отдыха, что дает возможность постоянно наслаждаться захватывающими видами на море, открывающимися с виллы. В урбанизации есть коммерческий район с такими удобствами, как супермаркет, парикмахерская, аптека, бары, рестораны и уважаемая международная школа Lady Elizabeth School. Любители спорта по достоинству оценят множество удобств, включая теннисные корты и корты для паддл-тенниса, пешеходные тропы и центр верховой езды. Пляжи и бухты с пляжными барами, а также оживленные рестораны и развлекательные центры в Бенитачеле, Хабии (всего в 7 км) и Теулада-Морайра (всего в 4 км) делают этот комплекс привлекательным в районе, известном своим международным престижем. Этот современный комплекс вилл находится в Бенитакселе, стратегически расположенном между Явеей и Морайрой на северном побережье Коста-Бланки. Это эксклюзивное место с уже сложившимся сообществом, наслаждающимся своими домами и захватывающими дух видами на море, предлагает тихую жилую гавань в окружении природы, в то же время обеспечивая легкий доступ к множеству магазинов, услуг, гастрономических изысков и мест отдыха. Уникальное место, расположенное рядом с муниципальными образованиями и обладающее большой туристической



ID: ES-163-125473  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 371 26595522

и жилой привлекательностью.

**Контактная информация:**

**Дарья Коваленок**  
**GSM:** + 371 26595522  
(Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** daria@mgroup.lv