



**Дубровник-окрестности, каменная  
 вилла 600 м2, первый ряд от моря**

*Хорватия, Южная Далмация*

<b>Цена:</b>	<b>€ 2 700 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	1896
<b>Спальни</b>	8
<b>Количество комнат</b>	8
<b>Площадь земли</b>	3000 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	600 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Дубровник - окрестности, каменная вилла 600 м2, первый ряд от моря вместе с хозяйственными постройками 167 м2 с отдельным входом на участке под застройку 3000 м2.

Уникальный летний дом, построенный в 19 веке, трехэтажный, площадью 200 м2, с террасами на каждом этаже и входным садом в первом ряду от моря, в тихом месте, на участке, простирающемся от морского побережья до главной дороги. Перед домом находится пристань с причалом для лодок.

Земельный участок площадью 3000 м2 расположен в застроенной части поселка, в зоне городского пользования (M1) с возможностью прямого доступа с главной дороги.

В привлекательном месте, достаточно далеко от города, чтобы обеспечить спокойствие, но достаточно близко, чтобы все объекты были быстро доступны, всего в 8 км от города Дубровник.

Дополнительная информация по запросу.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**  
**GSM:** + 37129642499  
 (Viber, WatsApp)  
**E-mail:** alina@mgroup.lv