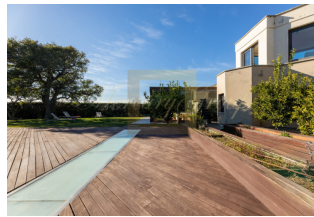




Вилла Пералада, расположенная в самом сердце Эмпорды.

Испания, Каталония

Цена:	€ 2 800 000
Тип объекта	Дом
Тип здания	Частный дом
Рынок	Вторичный
Спальни	5
Количество комнат	18
Площадь земли	3442 м ²
Площадь	1672 м ²
Тип сделки	Продажа



Вилла Пералада, расположенная в самом сердце Эмпорды, на гольф-поле Пералада, одном из самых престижных полей для гольфа в Каталонии. Резиденция высокого уровня, идеально подходящая для дома отдыха в качестве основного места жительства. Участок расположен на вершине поля для гольфа, и его главной достопримечательностью является фантастический вид на окрестности. Он ориентирован на зелень поля для гольфа и залив Роз. На всей территории есть большие общие помещения, элегантные и подготовленные как минимум для 10 человек. Первый этаж (535 м²) распределен вокруг гостиной, расположенной под стеклянной пирамидой. Вокруг этого пространства находится вестибюль, лифт и бесплатный туалет. Мы также находим большую столовую вместимостью 15 человек, кухню с лучшим оборудованием и телевизионную комнату с видом на сад. С другой стороны, мы также находим четыре спальни, две полностью оборудованные ванные комнаты и гладильную комнату с прачечной. На втором этаже (170 м²) находится ночная зона со спальнями, куда можно попасть по лестнице, расположенной в одном из углов дома. Мы находим две спальни с двуспальными кроватями с общей ванной комнатой, комнату с отдельной ванной комнатой и кабинет. Этот этаж имеет выход на улицу с великолепным видом на Каниго и поле для гольфа. Мы также находим небольшую смотровую площадку и зону отдыха, чтобы насладиться видами. Великолепный сад разделен на четыре разных зоны: веранда, на которой организована общественная жизнь, зона для купания, образованная двумя большими бассейнами, фруктовый сад и большой сад вокруг него. В саду мы также находим доступ в спа-центр и тренажерный зал, джакузи, зону для тренажеров, душевые и ванную комнату. Гараж (547 м²) рассчитан на 13 автомобилей. Здесь мы также находим кондиционированный погреб с полностью оборудованной дегустационной зоной.

Контактная информация:



ID: ES-88-124883
WWW.MERCURYSTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 371 26595522

Дарья Коваленок
GSM: + 371 26595522
(Viber, WatsApp)
E-mail: daria@mgroup.lv