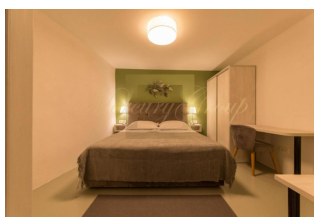




**Истрия, Ровинь, красивая квартира  
 НКП 49,02м2 в старом городе, всего  
 в 150 метрах от моря**

*Хорватия, Истрия*

<b>Цена:</b>	<b>€ 415 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	1900
<b>Спальни</b>	1
<b>Количество комнат</b>	1
<b>Площадь</b>	49 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Истрия, Ровинь, в самом центре города, квартира с современным ремонтом чистой площадью 49,05 квадратных метров на втором этаже старинного каменного дома.

Ровинь, чемпион туризма, широко известен своим культурным наследием и самобытным старым городом. Каждый год он привлекает все большее число посетителей своей природной красотой, архитектурой и потрясающими пляжами вдоль Золотого мыса, заставляя их затаить дыхание.

В тихой части исторического центра, на втором этаже многовекового каменного здания, вы найдете эту прекрасную квартиру, состоящую из гостиной, кухни, ванной комнаты и спальни.

В квартире, полностью отремонтированной в 2019 году с соблюдением консервационных условий, использованы высококачественные и инновационные материалы, такие как эпоксидный пол. Для окончательной отделки стен была использована специальная техника, позволяющая сохранить старые элементы, такие как деревянные ставни, как аутентичные детали Ровиня.

Квартира наполнена светом, а высокие потолки придают ей неповторимый аутентичный шарм. Квартира полностью меблирована мебелью, изготовленной на заказ, и продается как есть.

Окруженный всеми необходимыми удобствами, он расположен всего в 150 метрах от моря.

Квартира, отнесенная к категории четырех звезд, отлично подходит для туристической аренды, обеспечивая быстрый возврат инвестиций.

Для получения дополнительной информации мы в вашем распоряжении.



ID: HR-191-124854  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv