



**Истрия, Пореч, современная  
трехкомнатная квартира НКП 85 м2  
недалеко от популярного пляжа**

*Хорватия, Истрия*

<b>Цена:</b>	<b>€ 327 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2024
<b>Спальни</b>	2
<b>Количество комнат</b>	2
<b>Площадь</b>	85 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



В одном из поселков муниципалитета Пореч, расположенном недалеко от знаменитого пляжа Матерада, есть квартира, НКП 85,14 м2, с маркировкой С, расположенная на первом этаже современной новостройки. Здание расположено в тихом месте, в окружении семейных домов.

Сама квартира очень функциональна, состоит из прихожей, двух спален, одна со своей ванной комнатой, гостевого туалета, большой и светлой гостиной, кухни, кладовой, большой террасы для приятного отдыха на свежем воздухе. По всей квартире установлены электрические полы с подогревом, а большинство комнат будут оборудованы кондиционерами. Полы в комнатах – ламинат или паркет, а в остальных – качественная итальянская керамика.

Одно парковочное место включено в стоимость квартиры.

Ожидается, что работы начнутся 2 февраля 2024 г., на данном этапе принимаются бронирования.

Мы в вашем распоряжении для получения дополнительной информации.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv