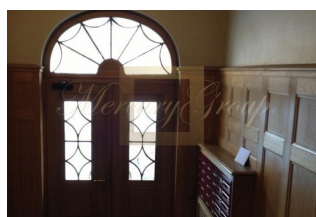




**Отличный 3-х уровневый пентхаус в историческом центре Риги...**

Латвия, Рига

<b>Цена:</b>	<b>€ 456 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Тип здания</b>	Реновированный дом
<b>Количество комнат</b>	5
<b>Площадь</b>	175.90 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Квартира предлагается с белой отделкой, сделаны все выводы коммуникаций, установлены дубовые лестницы, деревянные стеклопакеты, разводка электричества по всей квартире. Все сдано в эксплуатацию и занесено в Земельную книгу отдельной квартирной собственностью. В квартире предусмотрены 3 санузла - по одному на каждом этаже. На первом этаже квартиры также возможна установка сауны. Отличное предложение для желающих получить вид на жительство!

Великолепный 3-х этажный пентхаус в одном из самых знаменитых домов исторического квартала Forburga.

Рядом Старая Рига и все достопримечательности города, а также хорошо развитая инфраструктура: магазины, рестораны, торговые центры, банки, вокзал, транспортное сообщение - всё это в 5 - 10 минутах пешей прогулки. Шикарный вид на Триумфальную арку с садом Виестура и сквер Вашингтона, а из спальни - вид на черепичные крыши Старой Риги и панораму Вантового моста.

Здание на ул. Аусекля 11 было спроектировано Вильгельмом Романом Реслером и построено в 1913 году. Дом полностью реставрирован и сдан в эксплуатацию в 2004 году. В доме - архитектурном памятнике начала 20-го века - заменены все внутренние коммуникации, закрытый подъезд с охраной, видеонаблюдение, уважаемые соседи.

**Контактная информация:**

**Юлия Барсукова**  
**GSM:** +37129128323  
(Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** julia@mgroup.lv