



**Истрия, Лабин - отдельностоящий дом, 136,15 м2 с двумя подсобными постройками, участок 9500 м2, вид на море**

*Хорватия, Истрия*

<b>Цена:</b>	<b>€ 450 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	2
<b>Количество комнат</b>	2
<b>Площадь земли</b>	9500 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	136 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Этот семейный дом с просторным садом площадью 9500 м2 и видом на море расположен в тихом месте, в очень тихом месте недалеко от центра Лабина. Дом представляет собой одноэтажное здание, площадь 136,15 м2, состоит из: прихожей, гостиной со столовой, кухни, коридора, двух спален, ванной комнаты, террасы и просторной кладовой, которая используется как дровяной сарай. . Рядом с домом есть две вспомогательные постройки площадью 86 м2 и 10 м2. Отопление дома регулируется центральным дровами, печью мощностью 35 кВт, в гостиной также есть камин. Кондиционер тоже. Вместе с ними на крыше дома были установлены солнечные панели (9 штук по 2 кВт каждая). Идеальное место для тех, кто хочет уединения и покоя, но также имеет видение, как превратить дом в прибыльный бизнес. Мы в вашем распоряжении для получения дополнительной информации.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**  
**GSM:** + 37129642499  
 (Viber, WatsApp)  
**E-mail:** alina@mgroup.lv