



**Окрестности Пореча,
 двухквартирный каменный дом с
 бассейном**

Хорватия, Истрия

Цена:	€ 578 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Год постройки	2023
Спальни	3
Количество комнат	3
Площадь земли	340 м ²
Площадь	170 м ²
Тип сделки	Продажа



Этот красивый современный двухквартирный каменный дом площадью 170 м² расположен на окраине деревни недалеко от города Пореч и спроектирован так, чтобы обеспечить покой и уединение, а также удовлетворить все условия современной жизни. Учитывая, что дом расположен на окраине зоны строительства, это последний дом в поселке. Дом расположен на двух этажах, на первом этаже находится гостиная и кухня в одном открытом пространстве, спальня, ванная комната и техническое помещение/кладовое помещение, а на втором этаже есть еще по 2 спальни каждая со своим санузлом, большая крытая терраса с открытым видом. Во дворе доминирует бассейн площадью 24 м² с солярием. В доме также есть 2 парковочных места. Двор полностью окружен стеной и обеспечивает абсолютную конфиденциальность. Для создания атмосферы и эстетического впечатления от истрийского колорита часть фасада и колонны на террасе покрыты камнем. Отопление пола осуществляется с помощью теплового насоса, за охлаждение отвечают кондиционеры. Дополнительная информация по запросу.

Контактная информация:

Алина Мерца
GSM: + 37129642499
 (Viber, WhatsApp)
E-mail: alina@mgroup.lv