



ID: HR-191-122507
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499



**Истрия, Пореч, роскошная вилла в
400 м от моря**

Хорватия, Истрия

Цена:	€ 1 650 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Год постройки	2024
Спальни	3
Количество комнат	3
Площадь земли	500 м ²
Площадь	400 м ²
Тип сделки	Продажа



В Порече, в 400 метрах от пляжа, находится эта красивая вилла, окруженная оливковыми рощами. Идеальное сочетание современного строительства и природной красоты.

На одном участке будут построены 3 виллы, каждая с одинаковой планировкой и панорамным видом.

Второй этаж:

состоит из прихожей, гостевого туалета, кухни открытой планировки с островом, столовой и гостиной, кладовой с прачечной. Во всей нижней части есть раздвижная стеклянная стена, которая ведет на крытую террасу, террасу, бассейн с подогревом, летнюю кухню, сауну и ванную комнату.

Второй этаж:

состоит из холла/прихожей, 3 спален с ванными комнатами и выходом на крытую террасу. Со второго этажа есть внешняя лестница, ведущая на крышу, где будет джакузи, зона для загара и уголок для общения и отдыха с панорамным видом.

Особенностью виллы является то, что она полна естественного света, спроектирована в соответствии с новейшими и высочайшими стандартами жизни. При строительстве и отделке использовались только самые качественные материалы и мебель.

Планируемое начало строительства в 2024 году.

Мы в вашем распоряжении для получения дополнительной информации.

• Мы работаем для Вас! •



ID: HR-191-122507
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv