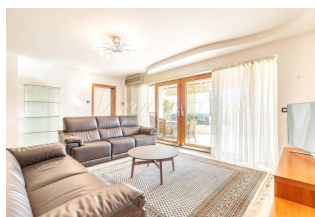




**Загреб, Подсусед, семейный дом  
 НКП 450м2 с открытым бассейном**

*Хорватия, Загреб*

<b>Цена:</b>	<b>€ 796 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	1990
<b>Спальни</b>	4
<b>Количество комнат</b>	4
<b>Площадь земли</b>	1224 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	450 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



По соседству красивый семейный дом площадью 450м2 в чрезвычайно привлекательном микрорайоне с панорамным видом на весь город и близлежащую зелень.

Этот внушительный семейный дом расположен на просторном участке площадью 1224 квадратных метра и предлагает роскошное жилое пространство, организованное на двух этажах, с гаражом площадью 50 квадратных метров. Эта вилла – настоящий оазис спокойствия и комфорта, идеально подходящий для тех, кто ценит уединение и прекрасный панорамный вид на город.

Описание помещения:

Нижний этаж: впечатляющая гостиная, соединенная с просторной кухней и столовой, образует сердце этой виллы. Здесь же можно найти гостевой туалет. Пространство расширяется до красивой террасы, которая тянется вдоль всего этажа, создавая необыкновенную среду для общения и развлечений. На этом уровне также есть открытый бассейн с подогревом, который можно использовать круглый год. Также есть дополнительная комната, которая в настоящее время используется как тренажерный зал и сауна, что еще больше обогащает это пространство.

Верхний этаж: На этом этаже расположены три просторные спальни и ванная комната. В главной спальне есть собственная ванная комната, туалет и гардероб, что обеспечивает комфорт и уединение.

Этот дом был полностью отремонтирован в 2014 году и включает в себя все новое оборудование и фасад.

Оборудование:

Внешняя отделка выполнена из деревянных элементов, покрытых алюминием (ALU), что гарантирует долговечность и эстетику. Отопление осуществляется газовой системой, полы с подогревом в гостиной обеспечивают эффективную и комфортную температуру.

Расположение:

Из этого дома открывается впечатляющий панорамный вид на город Загреб, что дает вам уникальные



ID: HR-191-121854  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

впечатления от города, не выходя из собственного дома. Он расположен в тихом и зеленом месте, вдали от городского шума, что обеспечивает полную тишину и покой для вас и вашей семьи.

Эта недвижимость представляет собой редкую возможность для тех, кто ищет роскошный дом с потрясающими видами и всеми современными удобствами. Для получения дополнительной информации и деталей, пожалуйста, свяжитесь с нами, чтобы мы могли предоставить вам всю необходимую информацию. Этот дом исполнит все ваши пожелания по комфортной и роскошной жизни.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv