



**Продается готовый бизнес  
(переуступка прав аренды) на  
действующий ресторан ...**

*Латвия, Рига*

<b>Цена:</b>	<b>€ 550 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Ком. недвижимость, Ком. недвижимость
<b>Рынок</b>	Вторичный
<b>Количество комнат</b>	0
<b>Площадь</b>	480 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Продается готовый бизнес (переуступка прав аренды) на действующий ресторан со всем оборудованием в самом центре Вецриги у Домской площади. Предприятие имеет солидную репутацию и постоянных клиентов. Заведение работает в разных режимах: обед - бизнес-ланчи, вечер - в режиме музыкального клуба, устраиваются вечеринки. Также ресторан специализируется на проведении банкетов .

Недвижимость расположена в очень проходном месте : рядом много офисов и объектов культуры. Излюбленное место посещения туристами. На первом этаже прекрасный ресторан, в подвальном помещении большой банкетный зал с хорошо оборудованной кухней и с многими подсобными помещениями,WC.

Недвижимость находятся в самом сердце Старой Риги, на улице Смилшу, которая считается самой престижной улицей в Риге. На расстоянии протянутой руки от Домской площади, где бурно кипит общественная жизнь. Излюбленное место посещения туристами.

Здание 1906 года, (архитектор Николай Проскурник из Санкт-Петербурга). Это здание представляет собой сочетание различных мотивов Art Nouveau. Аллегорическое изображение "Надежда" находится в центре структуры.

**Контактная информация:**

**Юлия Барсукова**  
**GSM:** +37129128323  
(Viber, WatsApp)  
**E-mail:** julia@mgroup.lv