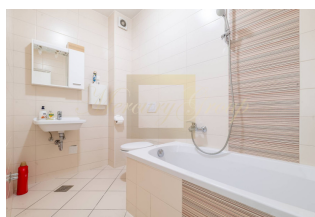




**Света Неделя, Стрмец, отличная двухэтажная, шестикомнатная квартира, НКП 222,48 м2**

*Хорватия, Загреб*

<b>Цена:</b>	<b>€ 369 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2012
<b>Спальни</b>	5
<b>Количество комнат</b>	5
<b>Площадь</b>	222 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Света Неделя, Стрмец, отличная двухэтажная, шестикомнатная квартира, 177,77 м2, на первом этаже отличного дома, новостройки 2012 года, с двумя отдельными входами прямо с улицы. В настоящее время квартира используется как деловое помещение, но с небольшими изменениями ее можно перепрофилировать под жилое помещение.

Состоит из прихожей, гостиной с выходом на открытую террасу площадью 32,90 м<sup>2</sup>, крытой террасы площадью 7,70 м<sup>2</sup> и сада площадью 155 м<sup>2</sup> (на природе около 50 м<sup>2</sup> представляет собой сад, а остальная часть отведена под 5 парковочных мест), столовая, кухня, санузел спальни, кладовые, комнаты на первом этаже. На втором этаже коридор, четыре спальни, две ваннные комнаты и две закрытые лоджии площадью 10,60 м<sup>2</sup> и 6,80 м<sup>2</sup>. В квартире есть въездная площадка 4,20 м<sup>2</sup>, тротуарная плитка 14,00 и 9,80 м<sup>2</sup> и два открытых парковочных места по 12,50 м<sup>2</sup> каждое. Общая расчетная НКП 222,48 м<sup>2</sup>.

Отличная планировка, много дневного света, ориентация северо-запад-восток. Газовое отопление пола, столярные изделия из ПВХ, кондиционирование воздуха... Расположен в непосредственной близости от всех объектов, необходимых для качественной жизни.

Мы также доступны для всего.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WatsApp)

**E-mail:** alina@mgroun.lv