



Пула, Песчана Увала Особняк в прекрасном месте

Хорватия, Истрия

Цена:	€ 1 100 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Год постройки	2015
Спальни	6
Количество комнат	6
Площадь земли	763 м ²
Площадь	250 м ²
Тип сделки	Продажа



В Пуле, а точнее в самой красивой ее части, Песчана Увала, стоит особняк на большой и ухоженной территории, всего в 200 м от прекрасного песчаного пляжа, в честь которого само место и получило свое название.

Дом красиво расположен на трех этажах, а в саду, окруженном зеленью, находится переливной бассейн площадью 35 м².

Он состоит из 4 квартир, двух больших и двух квартир-студий.

Большие апартаменты площадью 70 м², каждая с двумя спальнями, гостиной и кухней, ванной комнатой, большими террасами, скрытыми от глаз и обеспечивающими конфиденциальность, отдельным входом.

Квартиры меньшего размера имеют одну спальню, гостиную и кухню, ванную комнату, террасы, выход к бассейну и зону для загара.

За домом раскинулся красивый сосновый лес, и в этом районе, конечно, нет никаких построек, а атмосфера в благоустроенном и ухоженном саду идеальна.

В доме газовое отопление - городской газ. Все апартаменты оснащены кондиционерами и полностью оборудованы для сдачи в аренду туристам, что приносит очень хороший доход.

Расстояние до ресторанов и близлежащих магазинов всего 200 м, пляжа тоже. До близлежащей пристани Веруда можно добраться через самую Песчану Увалу на машине или пешком за десять минут



ID: HR-191-120171
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

легкой прогулки.

Мы в вашем распоряжении для получения дополнительной информации.

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv