



ID: HR-191-119847  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499



**Истрия, Фажана, роскошная  
квартира в 80 м от моря**

*Хорватия, Истрия*

<b>Цена:</b>	<b>€ 585 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2021
<b>Спальни</b>	1
<b>Количество комнат</b>	1
<b>Площадь</b>	96 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



В Фажане, в 80 метрах от пляжа, продается роскошная квартира с видом на море.

Квартира расположена в двухэтажном жилом доме превосходной конструкции, оборудования и дизайна. Двор роскошной новостройки огорожен, парковочные места заасфальтированы. Помимо парковочного места, каждая квартира также имеет кладовую площадью ок. 6 м<sup>2</sup>. Столярные изделия в этом городском здании выполнены из алюминия, оснащены электрическими жалюзи и противомоскитными сетками, а двери защищены от взлома. Он оснащен полом с подогревом/охлаждением с помощью теплового насоса.

Все апартаменты полностью оборудованы и меблированы по индивидуальному заказу и продаются как таковые.

Данная квартира площадью 96 м<sup>2</sup> расположена на первом этаже дома. Состоит из гостиной со столовой и кухней, спальни, ванной комнаты, туалета и прачечной. Гостиная и спальня имеют выход на крытую террасу с беспрепятственным видом на море.

Этот роскошный новый комплекс в нескольких минутах ходьбы от магазинов, культурных, образовательных и развлекательных заведений является идеальным объектом недвижимости, будь то семейный дом или сдаваемый в аренду.

Продавец является юридическим лицом, поэтому покупатель не платит налог с продажи недвижимости.

Я доступен для всех остальных вопросов.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**



ID: HR-191-119847  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**GSM:** + 37129642499  
(Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** alina@mgroup.lv