



**Роскошная вилла рядом с
Авенида-да-Република,
Ви́ла-Нова-де-Гайя**

Португалия, Большой Порту (Северный регион)

Цена:	€ 650 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Вторичный
Спальни	4
Количество комнат	5
Площадь земли	385 м ²
Тип сделки	Продажа



Вилла с 4 спальнями, полностью отремонтированная, с беспрепятственным видом и 4 солнечными фасадами, расположена в жилом районе роскошных vill. Идеальная недвижимость для тех, кто ищет дом в тихом районе, но недалеко от всех основных услуг, таких как супермаркеты, больницы, торговые центры, быстрый доступ к автомагистралям, детским садам, школам, садам и т. Д. Вилла разделена на три этажа: - На первом этаже есть закрытый гараж на две машины и электрическая зарядная розетка, прихожая нижнего этажа, 1 туалет, 1 гостиная с камином, прачечная и может иметь открытый бассейн (по желанию и добавлению окончательной стоимости); - На первом этаже вы найдете холл и главный вестибюль, социальный туалет, две комнаты с балконом и террасу с садом и барбекю (по желанию покупателя); - На втором этаже виллы есть холл и четыре спальни с ванными комнатами и встроенными шкафами. Основные особенности: - Мраморный унитаз; - Оборудованная кухня; - рамы ПВХ с термостеклом; - Леса в Тауари и Красном дереве; - Нагрев санитарных вод с помощью теплового насоса; - Электрические жалюзи; - Сигнализация и цифровой видеодомофон; - Монтаж электрочарядки транспортных средств; Важные примечания: - Вся отделка, от покраски, установки кондиционера, строительства барбекю, до выбора бытовой техники (бюджет 5000€) будет выполнена и размещена по личному вкусу покупателя. - За увеличение на 50 000 евро вы можете выбрать строительство бассейна- Гараж на две машины и открытая парковка еще на две машины. Забронируйте визит прямо сейчас!

Контактная информация:

Ольга Загайнова
GSM: + 37126677924
(Viber, WhatsApp)
E-mail: olga@mggroup.lv