



ID: PT-175-118956  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37126677924



### Апартаменты 1+1 с балконом

Португалия, Большой Порту (Северный регион)

Цена:	€ 514 000
Тип объекта	Квартира
Рынок	Вторичный
Спальни	1
Количество комнат	2
Тип сделки	Продажа



Апартаменты 1+1 с балконом рядом со станцией Сан-Бенту, Порту. Он расположен рядом с мостом Dom Luís I, станцией Сан-Бенту, Музеем кукол Порту, Дворцом искусств, Музеем сокровищ Порт-Зее, Музеем священного искусства и археологии, площадью Рибейра. Эта квартира 1 + 1 с 84,27 м2 общей частной площадью расположена на первом этаже и состоит из гостиной и мини-кухни, двух спален, двух ванных комнат и балкона. Функции: -Балкон- Оборудованная кухня (стеклокерамическая плита, интегрируемая духовка, посудомоечная машина, стиральная и сушильная машины, холодильник, вытяжка, микроволновая печь)-Водонагреватель-Кондиционирование-Двойное остекление-Плавающий пол-Акустическая и теплоизоляция Расположенная в историческом районе города, эта собственность имеет привилегированное расположение благодаря своему центральному расположению, где мы можем найти все виды традиционной торговли и различные туристические и культурные достопримечательности, такие как Музей кукол Порту, Дворец искусств, Музей сокровищ Моря Порту, Музей священного искусства и археологии, площадь Рибейра, зоны отдыха, такие как Praça do Infante D. Henrique. С обширной транспортной сетью, ресторанами, супермаркетами и школами. Окончание строительства в июле 2024 года.

#### Контактная информация:

**Ольга Загайнова**  
**GSM:** + 37126677924  
(Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** olga@mgroup.lv